

| Nombre de Conseillers          |    |
|--------------------------------|----|
| Afférents au conseil municipal | 19 |
| En exercice                    | 15 |
| Présents                       | 11 |
| Absents                        | 4  |
| Exclus                         | 0  |
| Votants                        | 14 |

Date de la convocation :  
21/11/2023

**EXTRAIT DU REGISTRE DES DELIBERATIONS DU CONSEIL MUNICIPAL  
2023/09/134**

**Séance du 28 NOVEMBRE 2023**

L'an deux mil vingt-trois, le vingt-huit novembre à vingt heures, le Conseil Municipal légalement convoqué s'est réuni en salle des mariages en séance ordinaire.

**Étaient présents :**

Mesdames, Fabienne SAVATIER, Françoise GUERIN, Lydie JAMIN, Aurélie ROUAULT, Marie-Françoise CHEVILLON, Renée FILATRE et Messieurs Didier GUERIN, Alain LEFEUVRE, Stéphane DANION, Julien DESSA Philippe BARGAIN conseillers municipaux formant la majorité des membres en exercice.

**Étaient absents excusés :** Monsieur Claude PIEL, monsieur David HENTZIEN et monsieur Aurélien ROLLAND

**Était absent :** Monsieur Patrick HAUPAS

**Ayant donné pouvoir :** Monsieur Claude PIEL à monsieur Alain LEFEUVRE, monsieur David HENTZIEN à monsieur Didier GUERIN, monsieur Aurélien ROLLAND à madame Lydie JAMIN

**DELIBERATION 2023/09/134 : LOTISSEMENT - FIXATION PRIX LOTS TROISIEME TRANCHE.**

**Rapporteur : ALAIN LEFEUVRE**

**CONTEXTE :** Monsieur le Maire informe l'assemblée délibérante que les travaux de viabilisation vont commencer en janvier 2024.

**Vu** le marché de travaux pour la troisième tranche du lotissement de la mouette ;

**Vu** l'avis de la commission générale du 23/11/2023 ;

**Vu** le tableau ;

| LOT    | Surface m2 | Cout ttc    |
|--------|------------|-------------|
| lot 36 | 711        | 69 678,00 € |
| lot 37 | 741        | 72 618,00 € |
| lot 38 | 810        | 79 380,00 € |
| lot 39 | 432        | 42 336,00 € |
| lot 40 | 488        | 47 824,00 € |
| lot 41 | 449        | 44 002,00 € |
| lot 42 | 478        | 46 844,00 € |
| lot 43 | 504        | 49 392,00 € |

|          |       |             |
|----------|-------|-------------|
| lot 44   | 504   | 49 392,00 € |
| lot 45   | 565   | 55 370,00 € |
| lot 46   | 567   | 55 566,00 € |
| lot 47   | 594   | 58 212,00 € |
| lot 48   | 540   | 52 920,00 € |
| lot 49   | 457   | 44 786,00 € |
| lot 50   | 377   | 36 946,00 € |
| lot 51   | 400   | 39 200,00 € |
| lot 52   | 473   | 46 354,00 € |
| lot 53   | 337   | 33 026,00 € |
| lot 54   | 417   | 40 866,00 € |
| lot 55   | 423   | 41 454,00 € |
| lot 56   | 389   | 38 122,00 € |
| lot 57   | 582   | 57 036,00 € |
| TOTAL M2 | 11288 |             |

**Considérant** qu'il est nécessaire de déterminer un prix pour la vente des lots de la troisième tranche du lotissement de la mouette ;

**Considérant que** le conseil municipal doit se prononcer également sur la commercialisation des lots ;

**Le conseil municipal, après en avoir délibéré, à l'unanimité :**

**Article 1 :**

**FIXE** le prix de vente des lots de la troisième tranche du lotissement à 98 euros du m2.

**Article 2 :**

**LANCE** la commercialisation des lots de la troisième tranche du lotissement de la mouette.

**Article 3 :**

**AUTORISE** le Maire à signer les actes de vente de ce lotissement ainsi que tous les documents relatifs à cette décision.

Le Maire,  
Alain LEFEUVRE

La Secrétaire de séance,  
Aurélie ROUAULT

